**Obchodná verejná súťaž podľa § 281 Obchodného zákonníka**

 Identifikácia obstarávateľa:

 Názov organizácie: **Spojená škola , Štúrova 848, 962 12 Detva,**

 IČO: 37956205

 DIČ: 2021879266

 Telefón: 045/5455494, 045/5455773

 e-mail: ssekonom@sssdetva.edu.sk

 *Obchodná verejná súťaž na prenájom nebytových priestorov*

**Spojená škola, Štúrova 848, 962 12 Detva, IČO 37956205**

správca majetku Banskobystrického samosprávneho kraja, Nám. SNP č. 23, Banská Bystrica

vyhlasuje **Obchodnú verejnú súťaž**  podľa § 281 a nasl. Obchodného zákonníka

na prenájom nebytových priestorov Spojenej školy, 962 12 Detva,

 zapísané na LV č. 4164 v správe katastra Detva.

* výrobné priestory o výmere 824,71m² nachádzajúce sa v objekte Učňovských dielní Štúrova 1278, Detva

Minimálna výška nájomného je stanovená 23 €/m²/rok. V cene nájomného nie sú započítané vedľajšie náklady spojené s nájmom (elektrická energia, teplo, vodné, stočné, zrážková voda).

* ostatné priestory (spoločný chodník) – o výmere 206,03m² nachádzajúce sa v objekte Učňovských dielní, Štúrova 1278, Detva

Minimálna výška nájomného je stanovená 9 €/m²/rok. V cene nájomného nie sú započítané vedľajšie náklady spojené s nájmom (elektrická energia, teplo, vodné, stočné, zrážková voda).

Podmienky súťaže:

1. Súťaž sa začína dňom jej uverejnenia na verejnej tabuli umiestnenej v priestoroch Spojenej školy v Detve dňa 24.01.2023, na webovej stránke školy a v regionálnych novinách.
2. Návrh do súťaže predkladá jej účastník v neporušenej zalepenej obálke, kde uvedie meno, adresu účastníka a označenie: „obchodná súťaž – nájom nebytových priestorov - neotvárať.“
3. V obálke účastník predloží: písomný návrh do obchodnej verejnej súťaže obsahujúci

 - presné označenie účastníka

 - výška nájomného

 - výška vedľajších nákladov

 - nákres plochy s rozmermi

 - požiadavka na dobu prenájmu

 - dátum a podpis oprávnenej osoby

1. Účastníkom predložené doklady musia byť originály.
2. Účastník nemôže označiť údaje svojho návrhu ako dôverné.
3. Obálka musí byť doručená na adresu Spojenej školy v Detve, Štúrova 848 do 31.01.2022 do 12.00 hod na sekretariát školy. Cenová ponuka doručená po stanovenom termíne, resp. cenová ponuka v ktorej nebude splnená niektorá podmienka súťaže nebude do súťaže zaradená. Na otváranie obálok budú účastníci pozvaní.
4. Oznámenie o výsledku obchodnej verejnej súťaže bude telefonicky oznámené všetkým uchádzačom po vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže.
5. Vyhlasovateľ si vyhradzuje:

 právo odmietnuť všetky predložené návrhy, meniť uverejnenie súťaže alebo súťaž

 zrušiť, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže.

1. Účastníci súťaže môžu dodatočne dopĺňať alebo meniť cenovú ponuku a to aj po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov len na základe výzvy vyhlasovateľa a v ním stanovenej lehote.
2. Za úspešného uchádzača bude vyhlásený ten, ktorý splní všetky podmienky súťaže, predloží cenovú ponuku s najvyššou cenou.

 Ing. Ján Melich,

 riaditeľ Spojenej školy